



# COMUNE DI MONTEU ROERO

*Provincia di Cuneo*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.62**

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione di consolidamento movimento franoso nel concentrico del capoluogo – Piazza Roma a salvaguardia dei fabbricati esistenti. Approvazione progetto esecutivo. CUP G13H19001080001.

L'anno **duemilaventitre**, addì **diciotto**, del mese di **ottobre**, alle ore **12:00**, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>Fasano Roberto</b>	Vicesindaco	X	
<b>Ferrero Marco</b>	Assessore	X	
		Totale Presenti:	0
		Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. CARAFA Vincenzo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Fasano Roberto** nella sua qualità di Vicesindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Lavori per la realizzazione di consolidamento movimento franoso nel concentrico del capoluogo – Piazza Roma a salvaguardia dei fabbricati esistenti. Approvazione progetto esecutivo. CUP G13H19001080001.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 è stato dichiarato lo stato di emergenza nel territorio della Provincia di Alessandria interessato dagli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 19 e 22 ottobre 2019;
- Con Ordinanza Contingibile ed Urgente n. 17/2019 del 29/11/2019 è stato ordinato alla Ditta ANSELMO ELIO & C. s.n.c., con sede in Strada Sappelletto n. 32 di Sommariva Perno (CN), specializzata nel settore, di provvedere immediatamente allo sbancamento di una frana avvenuta nei pressi del palazzo comunale, che si è verificata in data 25/11/2019 a seguito di un'eccezionale precipitazione meteorica e che ha invaso alcune proprietà private immediatamente sottostanti,
- E' stato richiesto tramite PEC finanziamento alla Regione Piemonte, ai sensi delle LL. RR. 38/1978 e 18/1984, in data 19/12/2019 prot. gen. 4034.
- Con Atto Regione Piemonte DD 976/A1802B/2022 del 13/04/2022 è stata emanata la Determinazione Dirigenziale avente per oggetto "OO.C.D.P.C. nn. 615/2019, 622/2019, 674/2020, 807/2021, 814/2021, 829/2022 e 839/2022. Interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatesi tra il 19 e il 22 ottobre 2019 nel territorio della Provincia di Alessandria e successiva estensione al territorio della Regione Piemonte, a seguito dell'evento del 21-25 novembre. Approvazione VI stralcio – integrazione del piano degli interventi (Allegato 1) e disposizioni amministrativo-contabili.
- Il Comune di Monteu Roero è assegnatario di contributo codice: CN\_A18\_622\_19\_285\_A di € 77.000,00 avente oggetto "CONSOLIDAMENTO FABBRICATO COMUNALE"
- Con Determinazione Comunale n. 7 del 27/03/2023 è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, della direzione e contabilizzazione lavori per la realizzazione di consolidamento movimento franoso nel concentrico del capoluogo – Piazza Roma a salvaguardia dei fabbricati esistenti all'Ing. Davide Masera, Studio Masera Engineering Group s.r.l – Corso Re Umberto 8 - 10121 Torino (TO) – p.iva: 10502970014 – c.f.: 10502970014 e il Geom. Luigi Giacone, con Studio Professionale in P.zza Vittorio Veneto n. 35 – 12046 Montà (CN) per l'importo complessivo di € 11.385,00 così ripartito:
  - Ing. Davide Masera € 4.500,00 più IVA e contributo integrativo (4%) per un totale di € 5.670,00;
  - Geom. Luigi Giacone € 4.500,00 più IVA e contributo integrativo (5%) per un totale di € 5.715,00.
- il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Davide Masera, Studio Masera Engineering Group s.r.l – Corso Re Umberto 8 - 10121 Torino (TO) – p.iva: 10502970014 – c.f.: 10502970014 e dal Geom. Luigi Giacone, con Studio Professionale in P.zza Vittorio Veneto n. 35 – 12046 Montà (CN)

Ciò premesso:

- Visto il progetto esecutivo dei "lavori di realizzazione di consolidamento movimento franoso nel concentrico del capoluogo – Piazza Roma a salvaguardia dei fabbricati esistenti", redatto dall'Ing. Davide Masera, Studio Masera Engineering Group s.r.l – Corso Re Umberto 8 - 10121 Torino (TO) e dal Geom. Luigi Giacone, con Studio Professionale in P.zza Vittorio Veneto n. 35 – 12046 Montà (CN), che prevede una spesa complessiva di € 110.000,00 così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO</b>					
<b>1. LAVORI A BASE D'ASTA</b>					
<b>1.1 IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>					
f.1.1 Lavori a misura	€	75 087,61			
f.1.2 Lavori a corpo					
f.1.3 Lavori in economia	€	-			
f.1.4	TOTALE	€	75 087,61		
<b>1.2 ONERI PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI non soggetti a ribasso</b>					
f.2.1 Oneri per la sicurezza per lavori a misura	€	2 500,00			
f.2.2 Oneri per la sicurezza per lavori a corpo					
f.2.3 Oneri per la sicurezza per lavori in economia	€	-			
f.2.4	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	2 500,00		
<b>1.3 ONERI PER LA MANODOPERA non soggetti a ribasso, al netto delle spese generali e utili d'impresa</b>					
f.3.1 Oneri per la manodopera per lavori a misura	€	-			
f.3.2 Oneri per la manodopera per lavori a corpo					
f.3.3 Oneri per la manodopera per lavori in economia	€	-			
f.3.4	TOTALE ONERI PER LA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	-		
<b>1.4 LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza e per la manodopera)</b>					
f.4.1 a) a misura					
f.4.2 b) a corpo	€	77 587,61			
f.4.3 c) in economia					
<b>1.5 TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza e per la manopera)</b>	€	77 587,61	€ 77 587,61		
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
2.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	€	-			
2.2 Spese per Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	€	225,00			
2.3 Rilievi, accertamenti e indagini diagnostiche strutturali e geognostiche a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) altro	€	-			
2.4 Allacciamenti ai pubblici servizi a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano, e) telefono, f) altro	€	-			
2.5 Maggiori lavori imprevisti (IVA di legge compresa)	€	4 411,03			
2.6 Incremento del prezzo chiuso	€	-			
2.7 Acquisizione od espropriazione di aree o immobili a) indennità di espropriazione, b) indennizzo conduttori e frutti pendenti, c) indennità di asservimento, d) indennità	€	-			
2.8 Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, (compresi contributi integrativi casse di previdenza) - Masera Engineering Group Srl - C.I.D. 59834, n.3961/R.G. del 04/01/2022	€	7 758,76	€ 32 412,39		
2.9 Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	€	1 241,40			
2.10 Spese per attività di supporto	€	-			
2.11 Spese per commissioni giudicatrici ai sensi dell'articolo 155 D.Lgs. n. 50/2016	€	-			
2.12 Spese per pubblicità Spese per opere d'arte (minimo 2% da calcolarsi sull'importo dei lavori a base di gara)	€	-			
2.13 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€	-			
2.14 IVA su lavori di:					
a) progettazione definitiva e esecutiva	€	-	4%	€	-
b) costruzione opere di infrastruttura	€	-	10%	€	-
c) installazione, manutenzione, restauro	€	-	10%	€	-
d) manutenzione straordinaria	€	-	21%	€	-
e) altri lavori	€	77 587,61	22%	€	17 069,27
IVA su somme a disposizione:	€	7 758,76	22%	€	1 706,93
	TOTALE PER IVA	€		€	18 776,20
<b>2.15 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	32 412,39			
<b>3. IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€ 110 000,00		
Accantonamento per transazioni e accordi bonari					
<b>4. IMPORTO FINANZIAMENTO</b>			110 000,00 €		

Ritenuto il progetto esecutivo in esame meritevole di approvazione, composto dai seguenti elaborati:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Monteu Roero. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Codice progetto: CUP G13H1900108001 CIG Z203A881FB  
 Consolidamento movimenti franosi nel concetrico del capoluogo  
 via del Forno, via XX settembre, piazza Roma IN COMUNE DI MONTEU ROERO (CN)

<b>ELABORATI GENERALI</b>			
N° Allegato	N° Tavola	Titolo dell'elaborato	Codifica del file
1	-	Elenco elaborati	PA_23_001_DOC_E_EE_001_00
2	-	Relazione generale e descrittiva	PA_23_001_DOC_E_RG_001_00
3	-	Relazione di calcolo	PA_23_001_DOC_E_RG_002_00
4	-	Relazione geologico-geotecnica	PA_23_001_DOC_E_RG_003_00
5	-	Schema di contratto	PA_23_001_DOC_E_SC_001_00
6	-	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I e Parte II Norme Tecniche	PA_23_001_DOC_E_CS_001_00
7	-	Piano di Manutenzione dell'Opera	PA_23_001_DOC_E_PM_001_00
8	-	Cronoprogramma	PA_23_001_DOC_E_CP_001_00
<b>STATO DI FATTO</b>			
9	1	Inquadramento territoriale	PA_23_001_DIS_E_PL_001_00
10	2	Stato di fatto - Planimetria e sezioni	PA_23_001_DIS_E_SF_001_00
11	3	Stato di fatto - Documentazione fotografica	PA_23_001_DIS_E_SF_002_00
<b>STATO DI PROGETTO</b>			
12	4	Stato di progetto - carpenteria tav.1	PA_23_001_DIS_E_CA_001_00
13	6	Stato di progetto - armatura	PA_23_001_DIS_E_AR_001_00
<b>DOCUMENTI TECNICO-AMMINISTRATIVI</b>			
14	-	Computo Metrico Estimativo	PA_23_001_ECO_E_CM_001_00
15	-	Elenco Prezzi Unitari	PA_23_001_ECO_E_EP_001_00
16	-	Quadro incidenza manodopera	PA_23_001_ECO_E_IM_001_00
17	-	Quadro Economico	PA_23_001_ECO_E_QE_001_00
<b>SICUREZZA</b>			
18	-	Piano di Sicurezza	PA_23_001_SIC_E_PS_001_00
19	-	Computo metrico sicurezza	PA_23_001_SIC_E_ST_001_00
20	-	Fascicolo dell'opera	PA_23_001_SIC_E_FO_001_00
<b>PAESAGGISTICA</b>			
21	-	Relazione paesaggistica semplificata	PA_23_001_GEN_E_RP_001_00

Visto il nuovo codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il “Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti”, per le parti non abrogate, emanato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

Visto il “Capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici”, adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili del Servizio Tecnico e di quello Finanziario, ognuno per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano;

#### DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo dei “Lavori di realizzazione di consolidamento movimento franoso nel concentrico del capoluogo – Piazza Roma a salvaguardia dei fabbricati esistenti”, redatto dall’Ing. Davide Masera, Studio Masera Engineering Group s.r.l – Corso Re Umberto 8 - 10121 Torino (TO) e dal Geom. Luigi Giacone, con Studio Professionale in P.zza Vittorio Veneto n. 35 – 12046 Montà (CN), che prevede una spesa complessiva di € 110.000,00, di cui per lavori a base d’asta € 77.587,61 e di € 32.412,39 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
2. Di prendere atto che l’opera di “Lavori di realizzazione di consolidamento movimento franoso nel concentrico del capoluogo – Piazza Roma a salvaguardia dei fabbricati esistenti”, nell’importo complessivo pari a € 110.000,00, è finanziata per l’importo di € 77.000,00 con contributo codice CN\_A18\_622\_19\_285\_A avente oggetto “CONSOLIDAMENTO FABBRICATO COMUNALE” concesso da Atto Regione Piemonte DD 976/A1802B/2022 del 13/04/2022;
3. Di nominare Responsabile del procedimento il Tecnico Comunale Geom. Costa Marco;
4. Di demandare ai Responsabili dei Servizi, ognuno per quanto di competenza, il compimento degli atti consequenziali al presente provvedimento.

Vista l’urgenza di dare corso alle procedure di affidamento, con separata e successiva votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano, la Giunta Comunale delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL VICE SINDACO**

F.to:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to: Dott. CARAFA Vincenzo

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04/03/2024 al 18/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to : (FASANO Roberto)

---

Relata di pubblicazione N. ....

Dal 04/03/2024 al 18/03/2024

**IL MESSO COMUNALE**

F.to : (BERTORELLO Marina)

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale, la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n.69, per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 04/03/2024 al 18/03/2024

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to : (FASANO Roberto)

---

Copia della presente è stata comunicata:

ai Capigruppo Consiliari

ai Prefetti

---

La presente deliberazione:

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

[ ] E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, dopo 10 giorni consecutivi di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to : Dott. CARAFA Vincenzo

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO**

**INCARICATO(BERTORELLO Marina)**

---